

ÅRSREDOVISNING

för

BRF RINGBLOMMAN 1

Org. nr. 769605-0488

ÅR 2011

**STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET
2011-01-01 - 2011-12-31.**

Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkningar
- balansräkningar
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser
- kassaflödesanalys
- tilläggsupplysningar
- underskrifter

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Föreningsinformation

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen registrerades 1999-11-12. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2001-12-21 och nuvarande stadgar registrerades 2007-02-20 hos Bolagsverket.

Föreningen äger och förvaltar fastigheten: Halmen 1, Stockholms kommun

Sammansättning av styrelsen mm

Styrelsen fram till ordinarie föreningsstämma den 30 maj 2011

<i>Ordinarie:</i>		<i>Suppleanter:</i>
Robert Malmkvist	Ordförande	Bella Linde
Kjell Ekeblom	Kassör	Martha Strojwas
Ewon Gellerstedt	Sekreterare	Mats Edenius
Dan Andersson	Ledamot	
Henrik Liljeqvist	Ledamot	

Henrik Liljeqvist avgick 30 april 2011.

Styrelsen från ordinarie föreningsstämma den 30 maj 2011

<i>Ordinarie:</i>		<i>Suppleanter:</i>
Robert Malmkvist	Ordförande	Bella Linde
Dan Andersson	Vice ordförande	Mats Edenius
Ewon Gellerstedt	Sekreterare	
Kjell Ekeblom	Kassör	
Elias Modig	Ledamot	

Firmatecknare:

Firman tecknas av styrelsen
Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Ordinarie:
KPMG AB
Jan-Ove Brandt
Aktoriserad revisor

Valberedning

Anders Köhlmark Sammankallande
Leif Blondell
Olof Dahlberg

✍

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämman hölls den 30 maj 2011.

Extra föreningsstämman hölls den 5 april 2011. Stämman beslutade att bevilja tillbyggnad av balkong för lägenhet C82.

Styrelsen har haft kontinuerlig kontakt i flera föreningsangelägenheter och avhållit 12 stycken protokollförda styrelsemöten under verksamhetsåret.

Under året har 5 (f.å 3) bostadsrätter överlåtit. Antal medlemmar per den 31 december 2011 var 91 (f.å 87) stycken. Samtliga nya medlemmar önskas välkomna i föreningen.

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar gemensamt har en bostadsrätt, har de endast en röst tillsammans. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Fastigheten

Fastighetsbeteckning: Halmen 1, Stockholms kommun

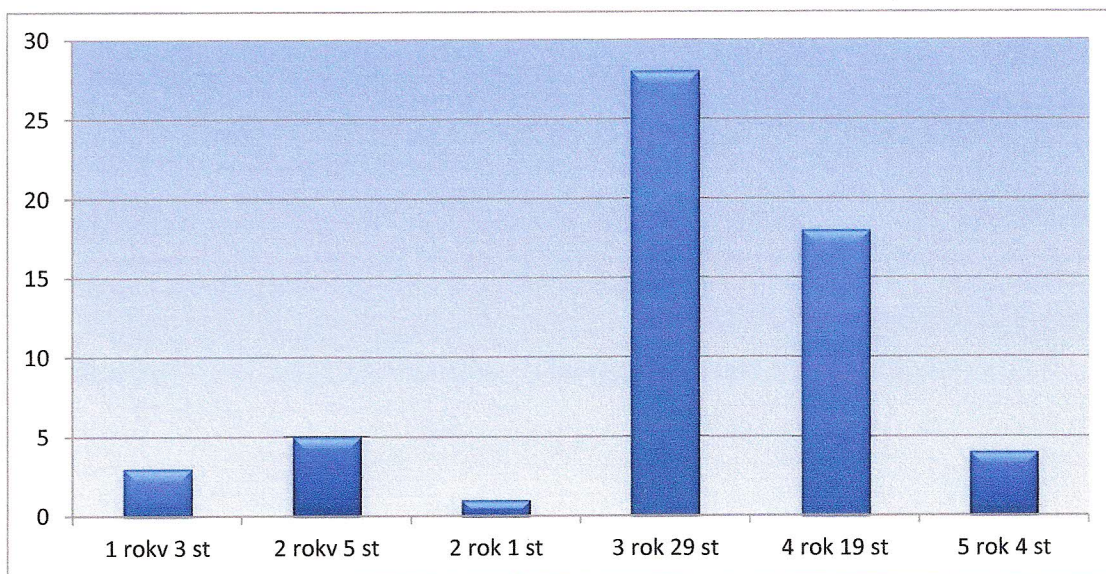
Nybyggnadsår och värdeår är 2002.

	Årets	Föreg. år
Taxeringsvärde:	170 920 000	170 920 000
Varav byggnader:	102 600 000	102 600 000
Varav mark:	68 320 000	68 320 000

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

På fastigheten finns ett flerbostadshus innehållande 59 stycken lägenheter, samtliga upplåtna med bostadsrätt, samt 2 st lokaler. Den totala boytan är 6 064 kvm samt totala lokalytan är 286 kvm.

Lägenhetsfördelning



Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har på uppdrag av styrelsen handlagts av Österåkers bostadsrättsförvaltning AB, som även har upprättat förslag till årsredovisning och budget.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna.

Avtal med leverantörer

Teknisk förvaltning	NKG Bygg- och Fastighetskonsult AB
Fastighetsskötsel	NKG Bygg- och Fastighetskonsult AB
Städning	Lerici Consulting AB
Hissavtal	Kone Hissar AB, Inspecta Sweden AB
Kabel-TV	Com Hem AB
Bredband	Bredbandsbolaget AB
El	Elkraft Sverige AB
Värme	Fortum Distribution AB
Vatten	Stockholm Vatten aB
Sophämtning	Sita Sverige AB och Stockholm Stad
Lägenhetsförteckning	Österåkers Bostadsrättsförvaltning AB
Ekonomisk förvaltning	Österåkers Bostadsrättsförvaltning AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Fastigheten har godkänts av Stockholm Vatten AB för installation av avfallskvarnar, och ett antal lägenheter har därefter på egen bekostnad installerat sådana.

Anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda.

Ekonomi

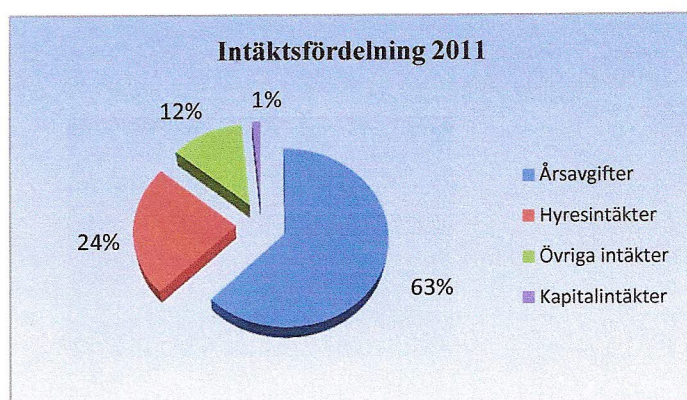
Årsavgiften har varit oförändrad under 2011.

Under året genomfördes en avgiftsfri månad (juni).

En extra amortering på 2,5 mkr gjordes i juli 2011. Den totala lånesumman per den 31 december 2011 är 52,5 mkr.

Årets vinst är ca 485 tkr bättre än budgeterat. Detta beror till stor del på lägre kostnader för reparation och fastighetsskötsel.

Fördelning intäkter och kostnader

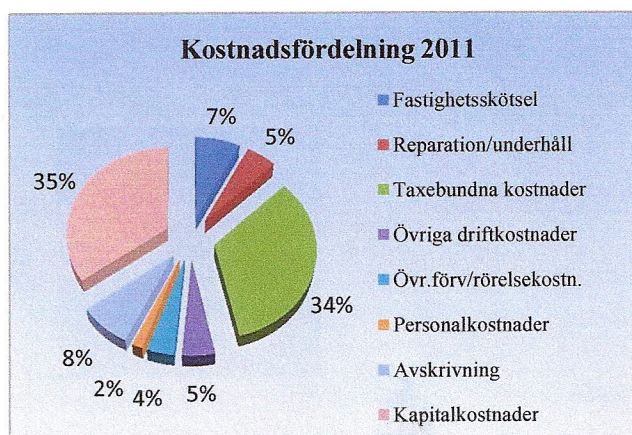


Intäkter per kvadratmeter (genomsnitt)

Årsavgifter	507 kr
Hyresintäkter	192 kr
Övriga intäkter	101 kr
Kapitalintäkter	11 kr
Summa	812 kr

Kostnader per kvadratmeter (genomsnitt)

Fastighetsskötsel	55 kr
Reparation/underhåll	38 kr
Taxebundna kostnader	246 kr
Övriga driftkostnader	36 kr
Fastighetsskatt	23 kr
Övr.förv/rörelsekostn.	30 kr
Personalkostnader	12 kr
Avskrivning	58 kr
Kapitalkostnader	254 kr
Summa	728 kr



20

Brf Ringblomman 1
769605-0488

Flerårsjämförelse/nyckeltal	2011	2010	2009	2008	2007
Nettoomsättning, tkr	4 599	4 644	4 849	1 563	3 473
Resultat efter fin. poster, tkr	205	793	1 242	-3 193	-478
Balansomslutning, tkr	212 190	214 490	213 463	216 243	219 591
Soliditet, %	75%	74%	74%	72%	73%
Kassalikviditet, %	402%	543%	527%	614%	857%
Snittränta, %	2,86%	1,61%	2,01%	4,61%	3,88%
Årsavgift, kr/kvm boyta	507	506	506	506	506
Lån, kr/kvm boyta	8 658	9 070	9 070	9 681	9 681
Ränta, kr/kvm boyta	253	146	189	447	376
Värme, kr/kvm boyta	115	122	107	97	98
El, kr/kvm boyta	108	115	91	96	76
Vatten, kr/kvm boyta	12	13	11	11	13

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 390 986
årets vinst	374 471
	<u>1 765 457</u>
disponeras så att	
till reserv för framtida fastighetsunderhåll avsätts	182 000
i ny räkning överföres	1 583 457
	<u>1 765 457</u>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2011-01-01 2011-12-31	2010-01-01 2010-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	3 986 106	3 978 710
Övriga rörelseintäkter	2	612 716	665 217
		4 598 822	4 643 927
Rörelsens kostnader			
Fastighetsskötsel	3	-335 878	-355 408
Reparationer	4	-197 603	-219 239
Underhåll	5	-30 132	0
Taxebundna kostnader och uppvärmning	6	-1 489 209	-1 596 427
Övriga driftkostnader	7	-219 363	-213 423
Fastighetsskatt	8	-137 609	-136 871
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader	9	-181 386	-198 582
Personalkostnader	10	-72 489	-72 489
		-2 663 669	-2 792 438
Rörelseresultat före avskrivningar		1 935 153	1 851 489
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-350 556	-350 557
Rörelseresultat		1 584 597	1 500 932
Finansiella intäkter & kostnader			
Ränteintäkter		67 872	21 718
Räntekostnader		-1 538 411	-888 024
Räntesubventioner	11	90 945	158 520
Resultat efter finansiella poster		205 003	793 146
Skatter		169 466	0
Årets resultat		374 469	793 146

10

BALANSRÄKNINGAR

Not

2011-12-31

2010-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	12	209 346 269	209 690 629
Maskiner, inventarier och installationer	13	0	6 196
		209 346 269	209 696 825

Summa anläggningstillgångar

209 346 269

209 696 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 527	1 471
Skattefordringar		76 967	72 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	132 981	254 939
		211 475	328 625

Kassa och bank

18

2 632 619

4 464 883

Summa omsättningstillgångar

2 844 094

4 793 508

SUMMA TILLGÅNGAR

212 190 363

214 490 333

70

BALANSRÄKNINGAR Not 2011-12-31 2010-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	15		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		155 650 000	155 650 000
Reserv framtida fastighetsunderhåll		1 567 194	1 385 194
		157 217 194	157 035 194
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 390 986	779 840
Årets resultat		374 471	793 146
		1 765 457	1 572 986
Summa eget kapital		158 982 651	158 608 180
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	52 500 000	55 000 000
Summa långfristiga skulder		52 500 000	55 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		182 354	380 507
Övriga kortfristiga skulder		35 496	34 595
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror		295 270	255 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	194 592	211 748
Summa kortfristiga skulder		707 712	882 153
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		212 190 363	214 490 333

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar			
Fastighetsinteckningar		59 200 000	59 200 000

Ansvarsförbindelser		Inga	Inga
----------------------------	--	------	------

70

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2011-01-01 2011-12-31	2010-01-01 2010-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		205 003	793 146
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet mm		350 556	350 557
Betald skatt		169 466	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		725 025	1 143 703
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av kortfristiga fordringar		117 150	-148 376
Förändring av kortfristiga skulder		-174 441	234 532
Kassaflöde från den löpande verksamheten		667 735	1 229 858
Finansieringsverksamheten			
Amorteringar		-2 500 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 500 000	0
Årets kassaflöde		-1 832 265	1 229 858
Likvida medel vid årets början		4 464 883	3 235 025
Likvida medel vid årets slut	18	2 632 619	4 464 883

78

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:	Byggnader	0,25% (0,25%)
	Byggnadsinventarier	20% (20%)

Siffror inom parentes gäller föregående år.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning:

Årsavgifter, hyror och övriga rörelseintäkter.

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet:

Omsättningstillgångar inkl. outnyttjad checkräkningskredit i procent av kortfristiga skulder.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Årsavgifter & hyror	2011	2010
	Årsavgifter bostäder	3 075 013	3 070 236
	* Avgiftsbortfall, bostäder	-255 712	-255 712
	Hysesintäkter lokaler	635 538	631 386
	Hysesintäkter garage, p-platser mm	531 267	532 800
		3 986 106	3 978 710

* Avser avgiftsfri juli månad.

Brf Ringblomman 1
769605-0488

Not 2	Övriga rörelseintäkter	2011	2010
	Vatten	133 605	131 331
	El	348 848	356 041
	Bredbandsanslutning	106 200	106 200
	Överlåtelse- & pantavgifter	11 534	8 520
	Försäkringsersättning	0	48 350
	Övriga intäkter	12 529	14 775
		612 716	665 217
Not 3	Fastighetsskötsel	2011	2010
	Fastighetsskötsel	68 866	63 709
	Städ	161 605	147 980
	OVK kostnad	0	21 700
	Hiss service	83 319	87 007
	Marskötsel	1 692	1 797
	Snöröjning/Halkbekämpning	9 556	10 372
	Förbrukningsmaterial	10 840	22 843
		335 878	355 408
Not 4	Reparationskostnader	2011	2010
	Reparation byggnader	20 174	98 919
	Reparation hiss	2 217	2 706
	Reparation tvättstuga	6 798	8 318
	Reparation installationer	130 857	109 296
	Reparation värmeinstallationer	37 557	0
		197 603	219 239
Not 5	Underhållskostnader	2011	2010
	Underhåll installationer	30 132	0
		30 132	0
Not 6	Taxebundna kostnader och uppvärmning	2011	2010
	El	653 283	699 844
	Fjärrvärme	695 553	740 658
	Vatten	75 750	78 605
	Sophämtning	64 623	77 320
		1 489 209	1 596 427
Not 7	Övriga driftkostnader	2011	2010
	Fastighetsförsäkringar	43 912	41 666
	Tv/Bredband	175 451	171 757
		219 363	213 423

Ø

Brf Ringblomman 1
769605-0488

Not 8	Fastighetsskatt	2011	2010
	Fastighetsskatt bostäder	38 409	37 671
	Fastighetsskatt lokaler	99 200	99 200
		137 609	136 871
Not 9	Övriga förvaltning- och rörelsekostnader	2011	2010
	Förbrukningsinventarier	3 844	52 137
	Telekommunikation	1 964	2 047
	Befarade förluster	0	2 097
	Revisionsarvode	15 500	14 493
	Arvode ekonomisk förvaltning	61 308	60 534
	Medlemsavgift organisationer	5 650	1 900
	Advokatkostnader	33 232	0
	Övriga externa tjänster	32 788	54 058
	Övriga omkostnader	27 100	11 316
		181 386	198 582
	Arvode och kostnadsersättning för revisionen	2011	2010
	<i>KPMG AB</i>		
	Revisionsuppdrag	15 500	14 493
		15 500	14 493

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter det ankommer på föreningens revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 10 Anställda och personalkostnader

Löner, ersättningar och sociala kostnader	2011	2010	
Arvoden till styrelsen	60 000	60 000	
Arbetsgivaravgifter	12 489	12 489	
	72 489	72 489	
Medeltal anställda			
	Män	0	0
	Kvinnor	0	0

Not 11 Räntesubventioner

Räntesubvention avser bidrag enligt förordningen SFS 1992:0986 om statlig bostadsbyggnadssubvention. Subventionsräntan är 4,25% för innevarande 5-års period. Räntebidragen har successivt avvecklats under perioden 2007-2011 och inga räntebidrag kommer att utgå från och med år 2012.

9

Brf Ringblomman 1
769605-0488

Not 12 Byggnader och mark	2011	2010
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	137 933 132	137 933 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 933 132	137 933 132
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-2 919 880	-2 575 520
Årets avskrivningar	-344 360	-344 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 264 240	-2 919 880
Mark		
Ingående markvärde	74 677 377	74 677 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 677 377	74 677 377
Utgående planenligt restvärde	209 346 269	209 690 629
Taxeringsvärden byggnader	102 600 000	102 600 000
Taxeringsvärden mark	68 320 000	68 320 000
	170 920 000	170 920 000
Not 13 Maskiner, inventarier och installationer	2011	2010
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	986 382	986 382
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	986 382	986 382
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-980 186	-973 989
Årets avskrivningar enligt plan	-6 196	-6 197
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-986 382	-980 186
Utgående planenligt restvärde	0	6 196
Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2011	2010
Tv/Bredband	16 970	16 458
Försäkring	3 673	47 585
Förvaltningsarvode	13 950	15 327
Städning	0	9 686
Bredband	17 559	21 516
El	67 020	72 286
Övrigt	3 958	0
Vatten	0	6 490
Upplupet räntebidrag	0	17 241
Upplupen intäkt	0	48 350
	123 130	254 939



Not 15 Förändring av eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Årets för- ändringar	Belopp vid årets utgång
Inbetalda insatser	155 650 000	0	155 650 000
Reserv framtida fastigh.underhåll	1 385 194	182 000 *	1 567 194
Balanserat resultat	779 840	611 146	1 390 986
Resultat föregående år	793 146	-793 146	0
Årets resultat	0	374 471	374 471
		* Avsättning enligt stämmobeslut	
		182 000	
		182 000	

Not 16 Skulder till kreditinstitut

			2011	2010
Bank	%-sats	Omsättning		
SEB	2,80%	tre månaders ränta	52 500 000	55 000 000
			52 500 000	55 000 000

Årets extra amortering uppgår till 2 500 tkr. Lånet är amorteringsfritt. Om 5 år beräknas skulden till långivarna uppgå till 52 500 tkr.

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2011	2010
Räntekostnader	41 287	44 242
Styrelsearvode	30 000	30 000
Arbetsgivaravgifter/löneskatt	9 426	9 426
Revisionsarvode	15 625	15 625
Fjärrvärme	91 752	112 455
Vatten	6 502	0
	194 592	211 748

10


Brf Ringblomman 1
769605-0488

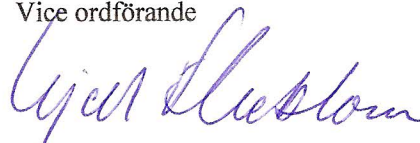
Not 18 Likvida medel	2011	2010
Likvida medel		
Kassa och bank (transaktionskonto)	1 844 261	2 216 759
Räntebärande konto	788 358	2 248 124
Räntor		
Under perioden betald ränta	1 541 366	847 708
Under perioden erhållen ränta	116 222	-20 718


Stockholm den 20 mars 2012


Robert Malmkvist
Ordförande

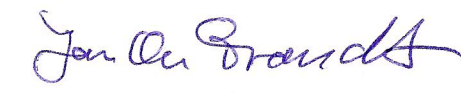

Dan Andersson
Vice ordförande


Ewon Gellerstedt
Sekreterare


Kjell Ekeblom
Kassör


Elias Modig
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3 april 2012


KPMG AB
Jan-Ove Brandt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Ringblomman 1, org.nr 769605-0488

Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Brf Ringblomman 1 för år 2011.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2011-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för år 2011.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 3 april 2012

KPMG AB



Jan-Ove Brandt
Auktoriserad revisor